

## “VARANDAS DO PARQUE” VAI SER ALIENADO EM HASTA PÚBLICA

O projeto para habitação multifamiliar “Varandas do Parque”, situado na Avenida das Laranjeiras, em Anadia, vai ser alienado pelo Município de Anadia, em hasta pública, no próximo dia 2 de setembro. A sessão começa às 10h, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Município. O preço base de licitação dos dois prédios é de 605 mil euros, sendo os lanços de 500 euros.

Este empreendimento, com projeto de construção aprovado, vai ser edificado junto ao Parque Urbano de Anadia, que se encontra atualmente em construção. Melhorar a qualidade de vida urbana, criando um fator de atratividade que contribua para a fixação de população naquela zona, é também um objetivo a atingir.

O “Varandas do Parque I”, com uma área de construção de 3299,15m<sup>2</sup>, prevê 18 fogos de tipologia T2. O “Varandas do Parque II”, com 3933,50m<sup>2</sup>, tem previsto 15 fogos de tipologia T3 e três de tipologia T2. Ambos são constituídos por cave, rés do chão e dois andares.

Os edifícios projetados marcam diferença na inovação de alguns conceitos arquitetónicos relativamente aos existentes, permitindo a requalificação urbana de uma das principais entradas da cidade. Recorde-se que este complexo habitacional está integrado no Plano de Ação de Regeneração Urbana de Anadia.

Os interessados poderão consultar o Caderno de Encargos do projeto online, em [www.cm-anadia.pt](http://www.cm-anadia.pt), ou presencialmente, na Câmara Municipal de Anadia, na Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, de segunda a sexta-feira, das 9h às 12h e das 14h às 16h, mediante marcação prévia (231 510 736 ou [planeamento.j.silva@cm-anadia.pt](mailto:planeamento.j.silva@cm-anadia.pt)).



Nws\_2020\_190